



Contacto@HelenaBienesRaices.com

# Casa en Venta en Cerrada Nicolás San Juan, Colonia del Valle, Benito Juárez

## Casa en Una Sola Planta con Mínimos Escalones en la Del Valle

Excelente Casa en calle tranquila en el Centro de la Del Valle.

La casa cuenta con mínimos escalones y cuenta con todo lo necesario para vivir en una sola planta. Asimismo, cuenta con un departamento y una recámara adicional para visitas en la parte superior, así como una terraza de muy buen tamaño.

La casa se distribuye de la siguiente manera:

**Planta Baja:** Estancia amplia para sala y comedor, medio baño para visitas, cocina integral cerrada con antecomedor, alacena y cuarto de lavado de gran tamaño, estudio, baño completo que le da servicio a 2 recámaras, recámara principal con baño completo, bonito jardín interior, patio, 3 estacionamientos.

**Planta Alta:** Recámara para visitas, departamento acondicionado para visitas, terraza amplia. La casa se ubica en el centro de la Del Valle, Sobre Cerrada de Nicolás San Juan entre Gabriel Mancera y Nicolás San Juan. Se encuentra a minutos del WTC, del CUM, así con fácil salida a Viaducto, Insurgentes y Av. Coyoacán, entre otras.

### Casa en Una Sola Planta con Mínimos Escalones en del Valle


Cerrada Nicolás San Juan 16, Benito Juárez, Ciudad de México

📏 310 m<sup>2</sup> Total 📐 290 m<sup>2</sup> Construido 🚗 3 Baños 🚗 3 Estacionamientos 🏠 5 Recámaras 🚿 1 Medio baño 📅 40 Antigüedad



[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)





Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com





[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)





Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com





HELENA  
BIENES RAICES

HELENA  
BIENES RAICES

Contacto@HelenaBienesRaices.com



[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)



Contacto@HelenaBienesRaices.com



HELENA  
BIENES RAICES

Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com





Contacto@HelenaBienesRaices.com



HELENA  
BIENES RAICES

HELENA  
BIENES RAICES

Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com





Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



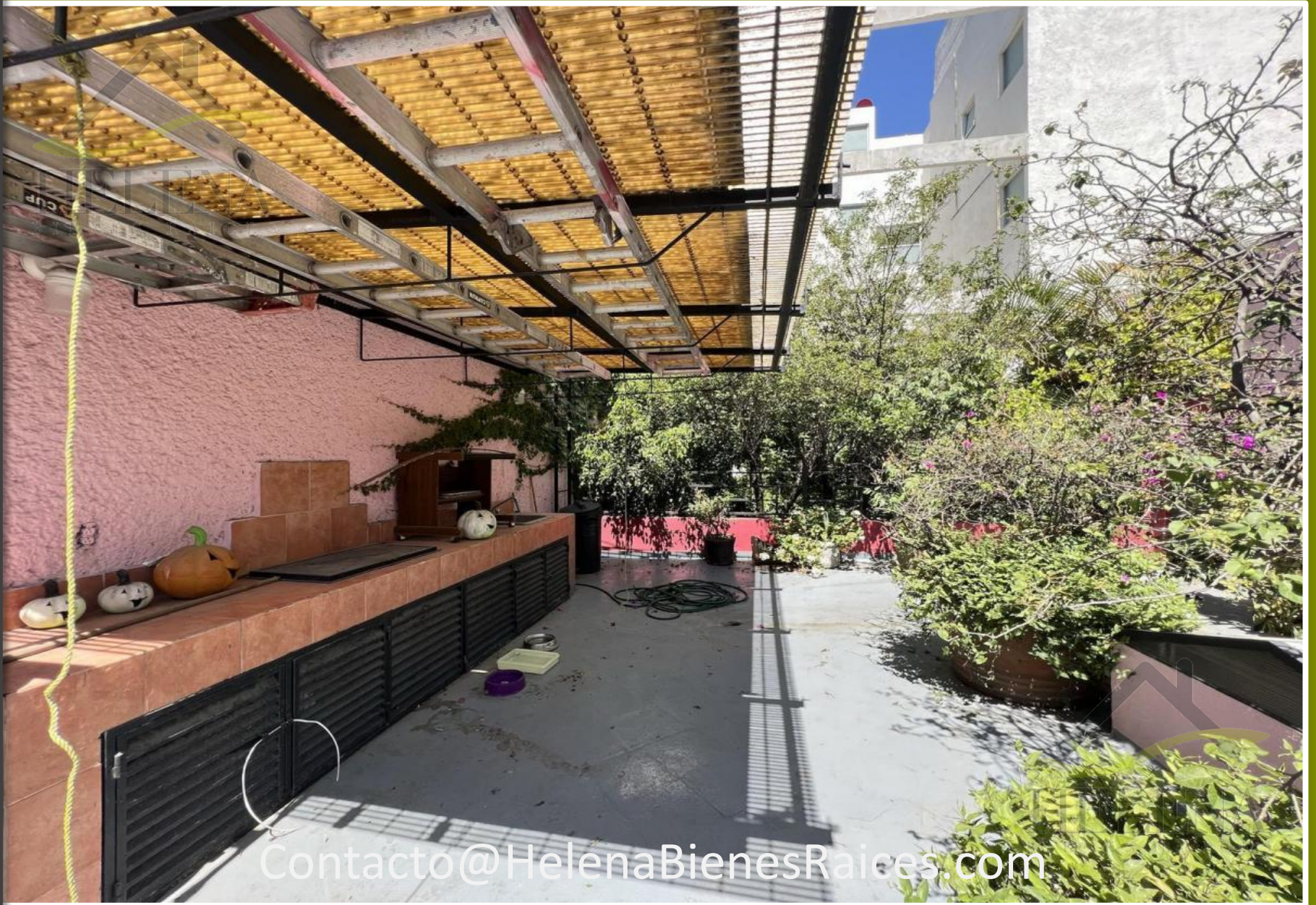
[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)





Contacto@HelenaBienesRaices.com





[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)

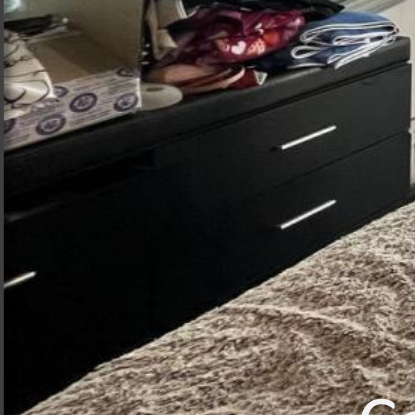


[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)





Contacto@HelenaBienesRaices.com



[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)





Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



Helena  
RAICES

Contacto@HelenaBienesRaices.com



Contacto@HelenaBienesRaices.com



[Contacto@HelenaBienesRaices.com](mailto:Contacto@HelenaBienesRaices.com)

**Tel. (55) 1000 9378**

**Cel. (55) 2690 6074**

